**Приложение № 1**

**к Извещению № 01/2023**

**Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.**

**Лот 1:** земельный участок с кадастровым номером 24:58:0303031:234, местоположение:Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Железногорск, г. Железногорск, ул. Горького, земельный участок № 52/1:

 **I. Подключение к теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению.**

**Теплоснабжение:** информация выдана ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» исх. № 01/5799 от 02.11.2022г.

Подключение объекта к сетям теплоснабжения, возможно осуществить на участке тепловой сети 2Ду50 от точки Т«А» до ТК-13, эксплуатируемой ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» с суммарной тепловой нагрузкой не более 0,1 Гкал/час.

Срок подключения – 18 месяцев, с даты заключения договора о подключении к системе централизованного теплоснабжения.

Согласно приказа Министерства тарифной политики Красноярского края № 371-п от 17.12.21 «Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» платы за подключение к системе теплоснабжения ЗАТО Железногорск», плата за подключение объектов составляет: 18 713,133 тыс. руб./Гкал/ч. без учета НДС.

Размер платы действует со дня вступления приказа в законную силу по 31 декабря 2022 года.

Ознакомиться со схемой сетей теплоснабжения можно в МКУ «УИЗИЗ».

**Водоснабжение:** информация выдана ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» исх. № 01/5800 от 02.11.2022 г.

Информация о точке (точках) подключения: трубопровод холодного водоснабжения dy100 на участке от точки «А» до ВК-31Б (в районе ж/д ул. Горького, 54Б);

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта: 2 м³/сут.

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения города Железногорска утверждены приказом Министерства тарифной политики Красноярского края № 945-в от 16.12.2021.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети $Т^{п, м.}$ составляет 16,030 тыс. руб./куб. м./сутки.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети $Т\_{d}^{пр}$ при диаметре 40 мм и менее составляет 14,886 тыс. руб./м.

Срок действия установленных тарифов до 31.12.2022.

Для подключения к системе централизованного холодного водоснабжения необходимо заключить договор о подключении (технологическом присоединении) с ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО».

Ознакомиться со схемой сетей холодного водоснабжения можно в МКУ «УИЗИЗ».

**Водоотведение:** информация выдана ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» исх. № 01/5801 от 02.11.2022 г.

Информация о точке (точках) подключения: канализационный трубопровод dy150 на участке от колодца КК-4 до КК-5 (в районе земельного участка ул. Горького, 52/2);

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта: 2 м³/сут .

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения города Железногорска утверждены приказом Министерства тарифной политики Красноярского края № 946-в от 16.12.2021.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети $Т^{п, м.}$ составляет 12,845 тыс. руб./куб. м./сутки.

Ставка тарифа за протяженность канализационной сети $Т\_{d}^{пр}$ при диаметре от 41 мм до 70 мм составляет 8,710 тыс. руб./м.

Ставка тарифа за протяженность канализационной сети $Т\_{d}^{пр}$ при диаметре от 151 мм до 200 мм составляет 8,415 тыс. руб./м.

Срок действия установленных тарифов до 31.12.2022.

Для подключения к централизованной системе водоотведения необходимо заключить договор о подключении (технологическом присоединении) с ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО».

Ознакомиться со схемой сетей водоотведения можно в МКУ «УИЗИЗ».

**II. Электроснабжение**

Информация выдана АО «КРАСЭКО» 24.10.2022 № 23/529/1

Заключение договора технологического присоединения с выдачей технических условий на подключение объекта производится с собственником (правообладателем) земельного участка, либо объекта.

Технологическое присоединение возможно со следующими параметрами:

1. Максимальная мощность 15 кВт;
2. Напряжение – 380В;
3. Категория надежности электроснабжения – 3;
4. Срок исполнения обязательств сетевой компании – 4 месяца, с даты заключения договора об осуществлении технологического присоединения;
5. Срок действия технических условий – 2 года, с даты заключения договора о технологическом присоединении;
6. Точка присоединения: Опора № 17 ВЛ-0,4кВ от ТП-43 руб.5.

Мероприятия: Сетевая организация выполняет установку прибора учета электроэнергии, коммутационного аппарата, обеспечивает возможность действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии.

 Заявитель надлежащим образом исполняет обязательства по договору технологического присоединения, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий, указанных в технических условиях.

Размер платы за технологическое присоединение в 2022 году определяется на основании приказа Министерства тарифной политики Красноярского края № 99-Э от 29.12.2021.

**Лот 2:** земельный участок с кадастровым номером 24:58:0303031:235, местоположение:Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Железногорск, г. Железногорск, ул. Горького, земельный участок № 52/2:

 **I. Подключение к теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению.**

**Теплоснабжение:** информация выдана ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» исх. № 01/5749 от 27.10.2022г.

Подключение объекта к сетям теплоснабжения, возможно осуществить на участке тепловой сети 2Ду50 от точки Т«А» до ТК-13А, эксплуатируемой ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» с суммарной тепловой нагрузкой не более 0,1 Гкал/час.

Срок подключения – 18 месяцев, с даты заключения договора о подключении к системе централизованного теплоснабжения.

Согласно приказа Министерства тарифной политики Красноярского края № 371-п от 17.12.21 «Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» платы за подключение к системе теплоснабжения ЗАТО Железногорск», плата за подключение объектов составляет: 18 713,133 тыс. руб./Гкал/ч. без учета НДС.

Размер платы действует со дня вступления приказа в законную силу по 31 декабря 2022 года.

Ознакомиться со схемой сетей теплоснабжения можно в МКУ «УИЗИЗ».

**Водоснабжение:** информация выдана ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» исх. № 01/5742 от 26.10.2022 г.

Информация о точке (точках) подключения: трубопровод холодного водоснабжения dy100 на участке от точки «А» до ВК-31Б (в районе ж/д ул. Горького, 54Б);

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта: 2 м³/сут.

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения города Железногорска утверждены приказом Министерства тарифной политики Красноярского края № 945-в от 16.12.2021.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети $Т^{п, м.}$ составляет 16,030 тыс. руб./куб. м./сутки.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети $Т\_{d}^{пр}$ при диаметре 40 мм и менее составляет 14,886 тыс. руб./м.

Срок действия установленных тарифов до 31.12.2022.

Для подключения к централизованной системе холодного водоснабжения необходимо заключить договор о подключении (технологическом присоединении) с ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО».

Ознакомиться со схемой сетей холодного водоснабжения можно в МКУ «УИЗИЗ».

**Водоотведение:** информация выдана ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» исх. № 01/5741 от 26.10.2022 г.

Информация о точке (точках) подключения: канализационный трубопровод dy150 на участке от колодца КК-4 до КК-5 (в районе земельного участка ул. Горького, 52/2);

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта: 2 м³/сут .

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения города Железногорска утверждены приказом Министерства тарифной политики Красноярского края № 946-в от 16.12.2021.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети $Т^{п, м.}$ составляет 12,845 тыс. руб./куб. м./сутки.

Ставка тарифа за протяженность канализационной сети $Т\_{d}^{пр}$ при диаметре от 41 мм до 70 мм составляет 8,710 тыс. руб./м.

Ставка тарифа за протяженность канализационной сети $Т\_{d}^{пр}$ при диаметре от 151 мм до 200 мм составляет 8,415 тыс. руб./м.

Срок действия установленных тарифов до 31.12.2022.

Для подключения к централизованной системе водоотведения необходимо заключить договор о подключении (технологическом присоединении) с ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО».

Ознакомиться со схемой сетей водоотведения можно в МКУ «УИЗИЗ».

**II. Электроснабжение**

Информация выдана АО «КРАСЭКО» 24.10.2022 № 23/529/1

Заключение договора технологического присоединения с выдачей технических условий на подключение объекта производится с собственником (правообладателем) земельного участка, либо объекта.

Технологическое присоединение возможно со следующими параметрами:

1. Максимальная мощность 15 кВт;
2. Напряжение – 380В;
3. Категория надежности электроснабжения – 3;
4. Срок исполнения обязательств сетевой компании – 4 месяца, с даты заключения договора об осуществлении технологического присоединения;
5. Срок действия технических условий – 2 года, с даты заключения договора о технологическом присоединении;
6. Точка присоединения: Опора № 17 ВЛ-0,4кВ от ТП-43 руб.5.

Мероприятия: Сетевая организация выполняет установку прибора учета электроэнергии, коммутационного аппарата, обеспечивает возможность действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии.

 Заявитель надлежащим образом исполняет обязательства по договору технологического присоединения, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий, указанных в технических условиях.

Размер платы за технологическое присоединение в 2022 году определяется на основании приказа Министерства тарифной политики Красноярского края № 99-Э от 29.12.2021.

**Лот 3:** земельный участок с кадастровым номером 24:58:0601001:1971, местоположение:Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Железногорск, поселок Тартат, улица Береговая, земельный участок № 84 А:

**Теплоснабжение:** Общество с ограниченной ответственностью «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» отказало в выдаче информации о возможности подключения к тепловым сетям предполагаемого объекта капитального строительства на вышеуказанном земельном участке исх. № 01/5750 от 27.10.2022г., указав, что согласно схеме теплоснабжения ЗАТО Железногорск Красноярского края на период до 2040 года, в поселках Новый Путь, Тартат, Додоново, д. Шивера, а также в г. Железногорске в районах индивидуальной жилой застройки, необходимо осуществлять теплоснабжение перспективного одноэтажного и коттеджного жилого фонда от индивидуальных источников тепла.

**Водоснабжение:** информация выдана ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» исх. № 01/5740 от 26.10.2022 г.

Информация о точке (точках) подключения: трубопровод холодного водоснабжения dy100 на участке от ВК-29 до ВК-1 (в районе ж/д ул. Береговая, 80А);

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта: 2 м³/сут.

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения города Железногорска утверждены приказом Министерства тарифной политики Красноярского края № 945-в от 16.12.2021.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети $Т^{п, м.}$ составляет 16,030 тыс. руб./куб. м./сутки.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети $Т\_{d}^{пр}$ при диаметре 40 мм и менее составляет 14,886 тыс. руб./м.

Срок действия установленных тарифов до 31.12.2022.

Для подключения к централизованной системе холодного водоснабжения необходимо заключить договор о подключении (технологическом присоединении) с ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО».

Ознакомиться со схемой сетей холодного водоснабжения можно в МКУ «УИЗИЗ».

**Водоотведение:** Общество с ограниченной ответственностью «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» письмом исх. № 01/5739 от 26.10.2022г. сообщило об отсутствии сетей водоотведения, в связи с чем, необходимо предусмотреть устройство септика для осуществления водоотведения от предполагаемого объекта капитального строительства расположенном на земельном участке с кадастровым номером 24:58:0601001:1971.

**II. Электроснабжение**

Информация выдана АО «КРАСЭКО» 10.08.2022 № 23/382

Заключение договора технологического присоединения с выдачей технических условий на подключение объекта производится с собственником (правообладателем) земельного участка, либо объекта.

Технологическое присоединение возможно со следующими параметрами:

1. Максимальная мощность 15 кВт;
2. Напряжение – 380В;
3. Категория надежности электроснабжения – 3;
4. Срок исполнения обязательств сетевой компании – 4 месяца, с даты заключения договора об осуществлении технологического присоединения;
5. Срок действия технических условий – 2 года, с даты заключения договора о технологическом присоединении;
6. Точка присоединения: ВЛИ-0,4 кВ Л6 ТП-323, опора № 10.

Мероприятия: Сетевая организация выполняет установку прибора учета электроэнергии, коммутационного аппарата, обеспечивает возможность действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии.

 Заявитель надлежащим образом исполняет обязательства по договору технологического присоединения, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий, указанных в технических условиях.

Размер платы за технологическое присоединение в 2022 году определяется на основании приказа РЭК Красноярского края № 26-Э от 15.07.2022 и будет указан в счете на оплату потребителю.

**Лот 4:** земельный участок с кадастровым номером 24:58:0701001:2092, местоположение:Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Железногорск, п. Новый Путь, квартал № 17, улица № 1, участок № 10:

**Теплоснабжение:** Общество с ограниченной ответственностью «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» отказало в выдаче информации о возможности подключения к тепловым сетям предполагаемого объекта капитального строительства на вышеуказанном земельном участке исх. № 01/5886 от 09.11.2022г., указав, что согласно схеме теплоснабжения ЗАТО Железногорск Красноярского края на период до 2040 года, в поселках Новый Путь, Тартат, Додоново, д. Шивера, а также в г. Железногорске в районах индивидуальной жилой застройки, необходимо осуществлять теплоснабжение перспективного одноэтажного и коттеджного жилого фонда от индивидуальных источников тепла.

**Водоснабжение:** информация выдана ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» исх. № 01/5884 от 09.11.2022г.

Информация о точке (точках) подключения: трубопровод холодного водоснабжения dy150 в колодце КВ-9209 (в районе ж/д ул. Садовая, 41);

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта: 2 м³/сут.

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения города Железногорска утверждены приказом Министерства тарифной политики Красноярского края № 945-в от 16.12.2021.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети $Т^{п, м.}$ составляет 16,030 тыс. руб./куб. м./сутки.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети $Т\_{d}^{пр}$ при диаметре 40 мм и менее составляет 14,886 тыс. руб./м.

Срок действия установленных тарифов до 31.12.2022.

Для подключения к централизованной системе холодного водоснабжения необходимо заключить договор о подключении (технологическом присоединении) с ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО».

Ознакомиться со схемой сетей холодного водоснабжения можно в МКУ «УИЗИЗ».

**Водоотведение:** информация выдана ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» исх. № 01/5890 от 09.11.2022 г.

Информация о точке (точках) подключения: канализационный трубопровод dy200 в колодце КК-9235 (в районе нежилого здания ул. Спортивная, 1В);

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта: 2 м³/сут .

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения города Железногорска утверждены приказом Министерства тарифной политики Красноярского края № 946-в от 16.12.2021.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети $Т^{п, м.}$ составляет 12,845 тыс. руб./куб. м./сутки.

Ставка тарифа за протяженность канализационной сети $Т\_{d}^{пр}$ при диаметре от 41 мм до 70 мм составляет 8,710 тыс. руб./м.

Ставка тарифа за протяженность канализационной сети $Т\_{d}^{пр}$ при диаметре от 151 мм до 200 мм составляет 8,415 тыс. руб./м.

Срок действия установленных тарифов до 31.12.2022.

Для подключения к централизованной системе водоотведения необходимо заключить договор о подключении (технологическом присоединении) с ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО».

Ознакомиться со схемой сетей водоотведения можно в МКУ «УИЗИЗ».

**II. Электроснабжение**

Информация выдана АО «КРАСЭКО» 09.11.2022 № 23/563

Заключение договора технологического присоединения с выдачей технических условий на подключение объекта производится с собственником (правообладателем) земельного участка, либо объекта.

Технологическое присоединение возможно со следующими параметрами:

1. Максимальная мощность 15 кВт;
2. Напряжение – 380В;
3. Категория надежности электроснабжения – 3;
4. Срок исполнения обязательств сетевой компании – от 6 месяцев до 1 года, с даты заключения договора об осуществлении технологического присоединения;
5. Срок действия технических условий – 2 года, с даты заключения договора о технологическом присоединении;
6. Точка присоединения: вновь построенная ЛЭП-0,4 кВ от опоры № 27 ВЛ-0,4 кВ от ТП-357 руб.4.

Мероприятия: Сетевая организация выполняет строительство ЛЭП-0,4кВ, вблизи границы заявляемого участка, установку прибора учета электроэнергии, коммутационного аппарата, обеспечивает возможность действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии.

 Заявитель надлежащим образом исполняет обязательства по договору технологического присоединения, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий, указанных в технических условиях.

Размер платы за технологическое присоединение в 2022 году определяется на основании приказа Министерства тарифной политики Красноярского края № 99-Э от 29.12.2021.